

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza nr. / data
S.C. PRODOMUS S.R.L. Nr. inregistrare R.C. J042337/1992 Beneficiar LUCA GHEORGHE SI LUCA ELENA Amplasament Calea Romanului nr. 191 mun. Bacau				
	Nume	Semnatura	Scara	Titlu proiect
Self project	Arh. Catuneanu Marian		1/500	DTAC
Proiectat	Arh. Catuneanu Marian			Faza
Desenat	Arh. Catuneanu Marian		2024	Titlu plansa
PLAN DE SITUATIE Plansa nr. A1 5565500				

Supratarea totala teren = 2.438mp cf CF cu
CAMIN DE BATRANI
Ac = 231,71mp
Ad = 489,69mp
Au = 474,81mp
Adc (inclusiv subsol) = 579,52mp
Ac terase 26,63mp
Hmax. = +7,80
Hmin. = +6,88
POT ex = 9,5%
POT propus = 19,06%
CUT ex = 0,19
CUT propus = 0,39

Construcții propuse	100%
Construcții existente	0%
Spații plantate	43,97%
Altei pietonale, carosal	814,54mp (101m
Limita de proprietate	0%

LEGENDA



13. MAR. 2024

S = 2438,00 mp din acte
S = 2055,00 mp, masurat
Z = MAREA NEAGRA
X,Y = STEREO 70
SISTEM COORDONATE:

INSPECTORATUL DE URGENȚĂ
SITUAȚII DE URGENȚĂ
AL JUDEȚULUI
VIZAT
SINTE
NR
1

EXISTENT

Calea Romanului (casfa

INGINEER DIPLOMAT
Cc
Nr 05976
ROMÂNIA
MDLPA
BOTEZATU N. COSTEL
17 FEB 2024

648000

647950

647900

547900